



Comune di Cigole

Provincia di Brescia

IMU 2014

Scadenza pagamento rata di acconto: LUNEDI 16 GIUGNO 2014

Tipo Immobile	Categorie catastali	Calcolo	Aliquota IMU	Codice Tributo
Abitazione principale e sue pertinenze (al massimo una per tipo)	A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e C/2, C/6, C/7		<u>NON DOVUTA</u>	
Abitazione principale di lusso e sue pertinenze (al massimo una per tipo)	A/1, A/8, A/9, C/2, C/6, C/7	Rendita catastale (+5%) x 160	4 ‰ al COMUNE con detrazione 200€ + 50€ ogni figlio residente con età inferiore a 26 anni	3912
Seconde case, box, garage, magazzini e tettoie	Da A/1 ad A/9, C/2, C/6, C/7	Rendita catastale (+5%) x 160	9,6 ‰ al COMUNE	3918
Laboratori artigianali, palestre	C/3, C/4, C/5	Rendita catastale (+5%) x 140	9,6 ‰ al COMUNE	3918
Collegi, scuole, ospedali pubblici, prigioni	da B/1 a B/8	Rendita catastale (+5%) x 140	9,6 ‰ al COMUNE	3918
Capannoni industriali, fabbriche, centri commerciali, alberghi, teatri	da D/1 a D/10 escluso D/5	Rendita catastale (+5%) x 65	2 ‰ al COMUNE	3930
			7,6 ‰ allo STATO	3925
Uffici e Banche	A/10 e D/5	Rendita catastale (+5%) x 80	9,6 ‰ al COMUNE	3918
Negozi	C/1	Rendita catastale (+5%) x 55	9,6 ‰ al COMUNE	3918
Fabbricati Strumentali all'attività agricola			<u>NON DOVUTA</u>	
Terreni Agricoli	Reddito dominicale (+25%) x * 75 se posseduti da coltivatori diretti e da imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola * 135 per tutti gli altri proprietari		9,6 ‰ al COMUNE i coltivatori diretti e gli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previd. agricola sono soggetti alle seguenti riduzioni sul valore: 100% - da zero a 6.000€ 70% - fra i 6.000€ e i 15.500€ 50% - fra i 15.500€ e i 25.500€ 25% - fra i 25.500€ e i 32.000€	3914
Aree Fabbricabili	Valori fissati in Delibera C.C. n.7 del 02/04/2007 (tabella allegata)		9,6 ‰ al COMUNE	3916

Gli immobili concessi in uso gratuito o non gratuito a parenti, sono soggetti al pagamento dell'IMU come altri fabbricati

Codice Catastale del Comune di Cigole: C685

Versamento minimo annuale: € 12



Comune di Cigole

Provincia di Brescia

Valori venali minimi aree fabbricabili ai fini IMU

TIPOLOGIA AREA	VALORE €/mq
Residenziale non convenzionata	17
Residenziale convenzionata o urbanizzata	72
Produttiva non convenzionata	14
Produttiva convenzionata o urbanizzata	47
Commerciale/Terziaria non convenzionata	25
Commerciale/Terziaria convenzionata o urbanizzata	55